**Договор подряда №**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 2014 года

**Закрытое акционерное общество «Совэкс» (ЗАО «Совэкс»)**, ОГРН 1027804877594, ИНН 7813031424, в дальнейшем именуемое **Заказчик**, в лице генерального директора **Бахмета Андрея Анатольевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),** ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемое **Подрядчик**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, каждая по отдельности именуемая также по тексту **Сторона**, а при совместном упоминании именуемые **Стороны**, заключили по результатам проведенного тендера № 2014-02-01 настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по заданию Заказчика за свой риск, качественно, своими силами, средствами и из своих материалов выполнить комплекс работ по капитальному ремонту резервуара РВС-1000 № 8 (далее по тексту настоящего договора именуемый - **работы**), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 41 (далее по тексту настоящего договора именуемый – **резервуар, объект)**, а Заказчик обязуется принять результат выполненных Подрядчиком работ и оплатить его.
   2. Содержание, виды и объем работ выполняемых по настоящему договору согласован Сторонами и указан в **Техническом задании** (Приложение № 1 к настоящему договору), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.
2. **СТОИМОСТЬ РАБОТ**
   1. Стоимость работ по настоящему договору (являющаяся одновременно стоимостью настоящего договора) определяется **Локальным сметным расчетом** (Приложение № 2 к настоящему договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора и составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей) 00 копеек, в том числе НДС –18% , что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей) 00 копейки. Стоимость работ по настоящему договору включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение
   2. Стоимость работ является неизменной в течение всего срока действия настоящего договора, включает в себя вознаграждение, все расходы и риски (включая инфляционные) Подрядчика. Изменение стоимости и объема работ допускается в исключительных случаях, по согласованию Сторон и оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.
   3. Подрядчик, исполняя настоящий договор, не вправе выйти за рамки условий, предложенных им по проведенному тендеру № 2014-02-01 в части изменения объема, сроков, стоимости работ.
3. **РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ**
   1. Расчеты между Сторонами по настоящему договору производятся в следующем порядке:
      1. **Первый платеж (предоплата) в размере не более 25 (двадцать пять) %** от стоимости работ (п.2.1. настоящего договора), что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, в том числе НДС –18% , что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в реквизитах Подрядчика, в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания настоящего договора. Платеж производится на основании выставленного Подрядчиком счета.
      2. **Второй платеж в размере не более 50 (пятьдесят) %** от стоимости работ (п.2.1. настоящего договора), что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_(**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, в том числе НДС –18% , что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в реквизитах Подрядчика, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты выполнения всех работ, указанных в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему договору) и представления Подрядчиком журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Платеж производится на основании выставленного Подрядчиком счета.
      3. **Третий платеж (окончательный) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, в том числе НДС –18% , что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в реквизитах Подрядчика, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения Заказчиком положительного заключения по итогам проведения экспертизы резервуара Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору на соответствие резервуара действующим требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к опасным производственным объектам и к объектам химической, нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности, а также положительного заключения качества на авиационный керосин после контакта его с внутренним антикоррозионным покрытием резервуара от лаборатории ФГУП ГосНИИГА, при условии подписания Сторонами акта сдачи-приемки результата выполненных работ, составленного по форме КС-2 (далее по тексту именуемого - **Акт**) и справки стоимости по форме КС-3, а также предоставления Подрядчиком всего комплекта исполнительной и финансовой документации (счета-фактуры). Платеж производится на основании выставленного Подрядчиком счета.
      4. Заказчик вправе оплатить стоимость работ досрочно, частично или в полном объеме.
   2. Заказчик считается выполнившим свои обязательства по оплате в момент списания денежных средств с его расчетного счета.
4. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. **Со стороны Заказчика:**

**Заказчик обязан:**

* + 1. Своевременно предоставить объекты для выполнения работ по настоящему договору, предварительно обеспечив их зачистку и дегазацию в соответствии с ГОСТ 12.1.005-88, сообщить о готовности объекта для начала/выполнения конкретного вида работ по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
    2. Оформлять и выдавать Подрядчику (его персоналу) по предварительно предоставляемым им спискам все необходимые пропуска на территорию, а также внутренние (локальные) разрешения и допуски, требуемые для выполнения работ на объекте.
    3. Обеспечивать освещение объекта при выполнении работ в вечернее и темное время суток. При недостаточном искусственном освещении, предоставляемом Заказчиком, необходимое дополнительное освещение Подрядчик устанавливает своими силами и за свой счет.
    4. Назначить приказом ответственного представителя Заказчика, уполномоченного принимать решения по техническим вопросам, касающимся исполнения настоящего договора, удостоверить полномочия представителя доверенностью.
    5. Передавать по письменному запросу Подрядчика имеющуюся у него техническую документацию, необходимую для выполнения работ по настоящему договору. Передаваемая техническая документация указана в Приложении №1 к настоящему договору.
    6. Обеспечить сохранность во внерабочее время бытовки для размещения персонала, принадлежащей Подрядчику и находящейся по месту выполнения работ на объекте, при условии закрытия ее на замок.
    7. Провести приемку результата выполненных работ в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством РФ.
    8. Осуществлять платежи (оплачивать стоимость работ) по настоящему договору в объеме, в срок и на основаниях, предусмотренных настоящим договором.

**Заказчик вправе:**

* + 1. В любое время осуществлять контроль и надзор за производством работ, проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.
    2. В ходе работ вправе давать указания Подрядчику, которые обязательны для исполнения последним, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора, не являются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика и не ведут к нарушению действующих норм и правил.
    3. В одностороннем порядке вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызванные такими изменениями работы по своей стоимости не повлекут увеличения стоимости работ.
    4. Выполнить работы силами третьих лиц с отнесением на Подрядчика всех необходимых и разумных расходов, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, или если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, либо если Подрядчик несвоевременно устраняет выявленные дефекты и нарушения в работах (в результате работ).
  1. **Со стороны Подрядчика:**

**Подрядчик обязан:**

* + 1. Выполнить работы качественно в порядке и в срок, установленные настоящим договором и приложениями к нему.
    2. Производить работы в соответствии с действующими правилами (нормами) промышленной безопасности на опасных производственных объектах.
    3. Не реже одного раза в неделю через уполномоченного представителя информировать Заказчика о ходе выполнения работ.
    4. Назначить приказом ответственного представителя Подрядчика, уполномоченного принимать решения по техническим вопросам, касающимся исполнения настоящего договора, удостоверить полномочия представителя доверенностью.
    5. Относиться к информации передаваемой ему Заказчиком в рамках настоящего договора, как к конфиденциальной и не подлежащей передаче третьим лицам и обеспечивать в отношении нее режим конфиденциальности.
    6. Устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.
    7. Содержать рабочее место в чистоте, не допускать захламление территории, своевременно за свой счет вывозить мусор и отходы, образующиеся в ходе выполнения работ. После завершения работ вывезти принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, материалы, временные постройки и строительный мусор с территории Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дней с даты окончания работ.
    8. Самостоятельно организовать на рабочих местах своего персонала по месту работ условия по соблюдению требований нормативных актов по охране труда, промышленной, пожарной и иной безопасности при выполнении работ.
    9. Организовать бытовые условия для персонала путем установки на территории Заказчика вагона-бытовки с подключением к электросети Заказчика. Специальные условия подключения оформляются соглашением Сторон в письменном виде.
    10. Обеспечить соблюдение норм действующего законодательства Российской Федерации, включая трудовое законодательство, законодательство о недрах, о природных и минеральных ресурсах, об охране окружающей среды, о промышленной и пожарной безопасности, иные законы и нормативные акты, действующие на территории выполнения работ, в том числе внутренние регламенты и инструкции, исполнение которых обязательно на объектах Заказчика. Требования Заказчика в области промышленной, экологической безопасности, охраны труда и гражданской защиты изложены в соответствующем Соглашении, подписанном Сторонами (Приложение № 3 к договору).
    11. Заблаговременно, не менее чем за 21 календарный день, предоставлять Заказчику список персонала со всеми необходимыми документами для изготовления пропусков (п.4.1.2.). Срок действия пропусков составляет 6 месяцев. Повторное либо дополнительное оформление пропусков производится за счет средств Подрядчика.

**Подрядчик вправе:**

* + 1. Обратиться к Заказчику по вопросу организации доставки персонала к месту проведения работ, материалов и других ТМЦ на территорию Заказчика, для выполнения работ по настоящему договору. Специальные условия доставки оговариваются Сторонами в устной форме.
    2. Привлечь для выполнения работ по договору третьих лиц (с письменного разрешения Заказчика), соответствующих требованиям, предъявляемым настоящим договором и действующим законодательством к Подрядчику.
    3. Осуществить досрочное выполнение работ (этапа работ) по настоящему договору по письменному согласованию с Заказчиком.
    4. При привлечении третьих лиц Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за качество и сроки выполнения работ привлеченными субподрядчиками в объеме, предусмотренном действующим гражданским законодательством РФ и настоящим договором.
    5. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению настоящего договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок по независящим от Подрядчика причинам.
    6. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленное Заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для Сторон требований к охране окружающей среды и безопасности работ, либо ухудшения качества выполняемых работ.
    7. Подрядчик не вправе продать результат выполненных работ по основаниям ч. 6 ст. 720 ГК РФ третьим лицам без получения предварительного письменного согласия на то Заказчика.

### 5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

* 1. Подрядчик обеспечивает приобретение необходимых материалов, оборудования, изделий и конструкций, необходимых для исполнения своих обязательств по настоящему договору.
  2. Подрядчик своими силами обеспечивает доставку, приемку, разгрузку и складирование прибывающих на объект материалов, изделий и конструкций.
  3. Все поставляемые для выполнения работ материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих документов должны быть представлены Заказчику в составе исполнительной документации.
  4. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования государственным стандартам и техническим условиям.

1. **ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ РАБОТ. ПОРЯДОК СДАЧИ РАБОТ**
   1. Работы выполняются Подрядчиком в соответствии с действующими нормами и требованиями ГОСТ, ЕСКД, СНиП а в случаях установленных законодательством - на основании лицензий для проведения работ. Подрядчик гарантирует наличие у него всех разрешений в том числе, но не ограничиваясь - разрешения органов Ростехнадзора на ведение работ по ремонту магистральных нефтепродуктопроводов (включая резервуарные парки), а также иных лицензий, сертификатов, допусков, включая допуск СРО и пр., требуемых и необходимых для выполнения работ предусмотренных настоящим договором.
   2. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

* Возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы.
* Иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят качеству, годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.
  1. Подрядчик, не предупредив Заказчика об обстоятельствах, указанных в п.6.2. настоящего договора или продолживший работы не смотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работ, не вправе при предъявлении к нему Заказчиком соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства, как на основание освобождения Подрядчика от ответственности за нарушение условий настоящего договора.
  2. Если Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны Подрядчика об обстоятельствах указанных в п.6.2.в разумный срок не изменит указаний о способе выполнения работы или не примет других необходимых мер для устранения обстоятельств, грозящих ее годности, Подрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения причиненных ему убытков, но в размере не более понесенных фактических затрат по настоящему договору.
  3. При необходимости выполнения дополнительных работ, не учтенных в момент заключения настоящего договора, Подрядчик обязан письменно известить Заказчика об этом и до получения от него согласия на проведение этих работ не вправе приступать к их выполнению.
  4. По завершении работ Подрядчик незамедлительно уведомляет Заказчика об их окончании и в течении 2 (двух) рабочих дней предоставляет на подписание Заказчику Акт.
  5. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика о готовности к сдаче результата выполненных по настоящему договору работ обязан немедленно приступить к его приемке.
  6. Риск случайной гибели и/или повреждения результата работ по настоящему договору переходит с Подрядчика на Заказчика в момент принятия результата работ Заказчиком, по подписанию им Акта.
  7. Правила перехода рисков случайной гибели и повреждения результата работ не применяются, когда указанные последствия наступили в результате ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору. В таком случае риск случайной гибели и/или повреждения результата работ несет Подрядчик независимо от наступившего факта принятия работ Заказчиком.
  8. Сдача результата работ Подрядчиком и приемка его Заказчиком оформляются Актом, подписанным Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента представления Подрядчиком Заказчику результата работ. При отказе одной из сторон подписать Акт, Сторона, отказавшаяся подписать Акт, направляет другой Стороне мотивированный отказ от подписания с указанием конкретных причин отказа. В противном случае работы считаются принятыми.
  9. Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ в случае обнаружения недостатков, упущений в выполненных работах либо несоответствия качества работ нормам и требованиям ГОСТ, ЕСКД, СниП, настоящего договора, либо иных обстоятельств, которые исключают возможность использования их результата. Заказчик обязан немедленно заявить об этом Подрядчику, с правом предъявления ему требований в соответствии с настоящим договором и законодательством РФ. В этом случае Акт подписывается Сторонами после устранения Подрядчиком допущенных им упущений и недостатков в работах.
  10. Заказчик, принявший результат работ без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки.
  11. Если отступление в работе от условий настоящего договора или иные недостатки результата работы не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок либо являются существенными и неустранимыми, то Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора и/или потребовать возмещения убытков, включая упущенную выгоду в связи с невозможностью использования объектов (объекта).
  12. При возникновении спора между Заказчиком и Подрядчиком по поводу недостатков работ или их причин, по требованию любой Стороны должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушения Подрядчиком условий настоящего договора или причинной связи между действиями либо бездействием Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами – обе стороны поровну.
  13. Результат работ считается сданным Подрядчиком в день подписания сторонами Акта. Стороны договорились, что приемка Заказчиком результата работ по настоящему договору в полном объеме и в надлежащем качестве подтверждается полученным Заказчиком положительным заключением по итогам проведения экспертизы резервуара Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору на соответствие резервуара действующим требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к опасным производственным объектам и к объектам химической, нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности, а также положительным заключением качества на авиационный керосин после контакта его с внутренним антикоррозионным покрытием резервуара от лаборатории ФГУП ГосНИИГА.

1. **КАЧЕСТВО. ГАРАНТИИ**
   1. Подрядчик гарантирует бесперебойное, штатное функционирование объекта, соответствие результата выполненных работ условиям настоящего договора, действующим нормам и требованиям ГОСТ, ЕСКД, СНиП, требованиям промышленной безопасности, предъявляемых к опасным производственным объектам и к объектам химической, нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности на срок не менее чем 2 (два) года с даты окончательной приемки Заказчиком результата работ.
   2. Требования, связанные с недостатками результата работ, могут быть предъявлены Заказчиком при условии, что они были обнаружены в течение гарантийного срока (т.е. 2-х лет со дня окончательной приемки Заказчиком результата работ). Течение данного срока продлевается на все время, в течение которого объект не мог эксплуатироваться в следствии допущенных/выявленных недостатков. Заказчик вправе или потребовать возмещения убытков, включая упущенную выгоду в связи с невозможностью использования объектов (объекта) в пределах гарантийного срока.
   3. Подрядчик, предоставивший материал для выполнения работ, отвечает за его доброкачественность и гарантирует его качество.
   4. При обнаружении недостатков работ и дефектов, в том числе скрытых, в пределах гарантийного срока Подрядчик должен устранить их за свой счет, своими силами, средствами, с использованием своих материалов, в срок, который Стороны согласуют отдельно. В случае просрочки устранения выявленных недостатков в согласованные сроки, Подрядчик при получении соответствующего требования от Заказчика, уплачивает Заказчику штраф в размере 0,1 % за каждый день просрочки от стоимости работ (п. 2.1 настоящего договора).
   5. Подрядчик гарантирует, что его персонал обладает всеми разрешениями и профессиональными допусками на право производства всех работ по настоящему договору, требуемых в соответствии с законодательством РФ.
   6. Подрядчик гарантирует соблюдение правил эксплуатации используемого оборудования, техники безопасности, промышленной, пожарной безопасности, норм охраны окружающей среды, правил внутриобъектового и пропускного режимов персоналом Подрядчика и несет ответственность перед своим персоналом, Заказчиком и третьими лицами за причиненный вследствие нарушения таких правил и требований вред жизни, здоровью, имуществу.
2. **РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**
   1. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора, предупредив об этом Подрядчика в срок не менее, чем за 10 (Десять) календарных дней до даты предполагаемого расторжения и уплатив Подрядчику часть цены работ, пропорционально части работы выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего договора на условиях настоящего договора.
   2. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего договора и/или потребовать возмещения убытков (по усмотрению Заказчика) в случаях:

* Задержки Подрядчиком срока начала/окончания работ более чем на 15 календарных дней по причинам не зависящим от Заказчика.
* Нарушения Подрядчиком условий настоящего договора, ведущих к снижению качества работ.
  1. Подрядчик вправе потребовать расторжения настоящего договора у Заказчика, направив письменное уведомление в случае:
* Когда исполнение работы по настоящему договору стало невозможным в следствие действий или упущений Заказчика, Подрядчик сохраняет право на уплату ему части указанной в настоящем договоре цены работ, пропорционально фактически выполненной части работ.
* Задержки уплаты установленных настоящим договором платежей более чем на 15 банковских дней.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**
   1. Подрядчик обязуется выполнить работы в течении \_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней со дня поступления на счет Подрядчика авансового платежа, предусмотренного п.3.1.1. настоящего договора.
   2. Досрочное выполнение работ допускается при наличии письменного согласия Заказчика. Оплата досрочно выполненных работ осуществляется в общем порядке, предусмотренном договором. Заказчик вправе оплатить работы досрочно.
   3. При изменении договорных условий и условий финансирования сроки выполнения работ могут быть изменены, что оформляется дополнительным соглашением к договору.
   4. В случае задержки Заказчиком сроков выплаты платежей и выполнения Заказчиком иных обязательств по договору сроки выполнения работ смещаются на количество дней задержки исполнения обязательств Заказчиком.
2. **ФОРС – МАЖОР.**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, в случае если это стало следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть, обстоятельств не зависящих от воли и желания Сторон, которые нельзя было предвидеть или избежать (форс-мажор), такие как: наводнение, землетрясение, цунами, ураган, экологическая катастрофа, террористические акты, акты государственной власти, препятствующие исполнению обязательств, локальные военные конфликты, эпидемии, несогласованные забастовки, массовые беспорядки, а также погодные и климатические условия, препятствующие проведению работ или их безопасности с учетом действующих СНиП и ГОСТов, ведомственных и местных нормативных актов, требований надзорных органов.
   2. В случаях, указанных в п. 10.1. настоящего договора, сроки выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору пролонгируются соответственно сроку действия вышеуказанных форс-мажорных обстоятельств.
   3. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана незамедлительно в письменном виде уведомить другую Сторону о наступлении форс-мажорных обстоятельств, описав характер форс-мажорных обстоятельств, а по их окончанию уведомить об этом другую Сторону с приложением справки Торгово-Промышленной Палаты по месту действия форс-мажорных обстоятельств. Несвоевременное уведомление о несоблюдении данных сроков лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем как на причину неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору.
   4. Срок действия настоящего договора автоматически продлевается на период форс-мажора и устранения его последствий.
   5. Если какие-либо форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 14 (четырнадцать) календарных дней и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут одной из Сторон с письменным уведомлением другой Стороны. При этом Сторонами составляется акт – сверка выполненных работ. Стороны производят взаиморасчеты по обязательствам, выполненным на момент наступления форс-мажорных обстоятельств, а именно: Заказчик оплачивает Подрядчику выполненные, сданные и принятые по Актам работы на момент наступления форс-мажорных обстоятельств.
3. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**
   1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ и настоящим договором.
   2. За просрочку оплаты выполненных работ (п.п.3.1.2, 3.1.3.) Заказчик уплачивает Подрядчику пени в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки в случае выставления Подрядчиком соответствующей письменной претензии, но не более чем 10 % от стоимости настоящего договора.
   3. За просрочку сроков выполнения (сдачи) работ Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 % от стоимости настоящего договора (п. 2.1. настоящего договора) за каждый день просрочки в случае выставления Заказчиком соответствующей письменной претензии.
   4. В случае задержки начала работ по вине Подрядчика на срок более, чем 10 рабочих дней, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возврата полученного платежа (предоплаты) и/или уплаты штрафа в размере 0,1 % от общей стоимости настоящего договора (п.2.1.) за каждый календарный день такой задержки.
   5. Уплата неустойки не освобождает виновную сторону от исполнения своих обязательств по настоящему договору.
   6. Подрядчик несет ответственность за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и обязательных строительных (и ремонтных) нормах и правилах.
   7. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.
4. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**
   1. Все изменения, дополнения к настоящему договору, а равно предупреждения, уведомления, требования и указания, упоминаемые в настоящем договоре действительны, если они оформлены письменно и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.
   2. Во всем остальном, что не урегулировано в настоящем договоре, стороны руководствуются и несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
   3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному у каждой из Сторон), имеющих равную юридическую силу.
5. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по настоящему договору.

1. **ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

Споры, возникшие в процессе исполнения настоящего договора, Стороны стремятся разрешить путем переговоров. При не достижении согласия споры рассматриваются Арбитражным судом Санкт-Петербурга и Ленинградской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

1. **ПРИЛОЖЕНИЯ**
   1. Неотъемлемой частью настоящего договора являются все приложения к настоящему договору, подписанные надлежащими представителями обеих Сторон, при наличии печатей Сторон.
   2. Приложение № 1 (Техническое задание).
   3. Приложение № 2 (Локальный сметный расчет).
   4. Приложение № 3 (Соглашение в области промышленной, экологической безопасности, охраны труда и гражданской защиты).
2. **РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК: ЗАО «Совэкс»**  Адрес: 196210, Санкт-Петербург,  ул. Пилотов, д. 35  ИНН 7813031424,  КПП 783450001  р/с 40702810704200556868  ФКБ «Петрокоммерц» в г. Санкт-Петербурге  к/с 30101810800000000777  БИК 044030777  Тел./факс (812) 677-41-81, факс 677-41-91  e-mail: [tzksovex@sovex.ru](mailto:tzksovex@sovex.ru) | **ПОДРЯДЧИК:** |
| **Генеральный директор**  **ЗАО «Совэкс»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.А. Бахмет/**  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.  М.П. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.  М.П. |

**Приложение №1**

**к договору № \_\_\_\_\_от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_2014 г.**

**«Утверждено»: «Согласовано»:**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор  ЗАО «Совэкс»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.А. Бахмет/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.  МП | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 г.  МП |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

к тендеру: на право заключения договора на проведение работ по капитальному ремонту резервуара РВС-1000 № 8, расходного склада ЗАО «Совэкс»

находящегося по адресу: СПб, Пулковское шоссе, дом 41

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Характеристика данных и требований** |
| **1** | **местоположение объекта** | г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе 41, аэропорт Пулково, расходный склад ЗАО «Совэкс» |
| **2** | **Заказчик** | ЗАО «Совэкс», 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35. |
| **3** | **Основание проведение работ** | Заключение экспертизы промышленной безопасности на Резервуар № 8 РВС-1000 м 3,  рег. № 19-ТУ-01164-2011 |
| **4** | **Техническая характеристика резервуара** | **Тип резервуара** Вертикальный, стальной, цилиндрический **Диаметр**, мм 12 313  **Высота стенки**, мм 8 957  **Объём**, м3 1 056,804  **Вид хранимого продукта** ТС-1  **Металл стенки резервуара, толщина** ВСт3пс, 6 поясов по 5мм, длина одного листа 5,5 м. ширина листа 1,5 м.  **Металл листов днища резервуара** ВСт3пс, 5мм  **Металл листов кровли резервуара** ВСт3пс, 3мм  **Дата ввода в эксплуатацию резервуара** 1976 г. |
| **5** | **Содержание работ** | 1. Демонтаж листов: №№ 1;2;5 1-го пояса резервуара на высоту 0,7м от уторного шва;  2. Демонтаж листов: №№ 3;4;6;7 1-го пояса резервуара на высоту пояса от уторного шва;  3. Демонтаж пробоотборника ПСР;  4. Демонтаж сифонного механизма из листа № 6 1-го пояса;  5. Вырезка из дефектных демонтируемых листов 3-х патрубков Ду250 ПРП, для замены и 2-х люков-лазов Ду500 и 600х900 и один люк с датчиком;  6. Монтаж методом электродуговой сварки 3-х новых листов 1-го пояса резервуара толщиной 5мм на высоту 0,7м от уторного уголка;  7. Монтаж методом электродуговой сварки 4-х новых листов 1-го пояса резервуара толщиной 5мм;  8. Монтаж пробоотборника ПСР;  9. Монтаж нового сифонного механизма в лист № 6 1-го пояса;  10. Врезка во вновь смонтированные листы 3-х новых патрубков Ду250 ПРП и 2-х люков-лазов Ду500 и 600х900 и одного люка с датчиком;  11. Проведение дефектоскопии сварных соединений, методом неразрушающего контроля, ГОСТ 23667-85, ГОСТ 7512-82 смонтированных листов резервуара согласно СНиП 03.03.01-87, и ГОСТ 31385-2008;  12. Нанесение внутреннего антикоррозийного покрытия резервуара на вновь смонтированные листы и сопряжения сварных соединений антикоррозийным покрытием грунт-эмаль «Техкор-612/08», имеющего сертификат качества и заключение ФГУП ГосНИИГА;  13. Нанесение наружного покрытия резервуара на вновь смонтированные листы и сопряжения сварных соединений (грунтовка и покраска);  14. Проведение гидравлических испытаний резервуара;  15. Ремонт сливного лотка резервуара (гидроизоляция трещин общей протяжённостью около 8м);  16. Ремонт бетонной армированной отмостки резервуара шириной 1,5м, толщиной 10 см., на площади S= 9 м2;  17. Изготовление и монтаж 2 (двух) переходных мостков через сливной лоток на отмостку общей длиной 6 метров;  18. Изготовление и монтаж 3 (трех) переходных мостков через технологические трубопроводы внутри каре группы РВС-1000, общей длиной L= 5 м (1,5м+3,5м);  19. Изменение конструкции 2 (двух) переходных мостков через ПРП в районе задвижек №№ 1;2;3. |
| **6** | **Передаваемая техническая документация** | 1. Технический паспорт резервуара.  2. Отчет экспертной организации по экспертизе резервуара. |
| **7** | **Требования к подрядной организации** | 1. Свидетельство СРО на данный вид работ.  2. Опыт работы на аналогичных объектах.  3. Наличие функции генерального подрядчика. |
| **8** | **Сроки проведения работ** | Все работы должны быть завершены до 31 июля 2014 г.  Финансирование работ с мая 2014 г. |
| **9** | **Источник финансирования работы** | Собственные средства Заказчика. |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |